

Home > Aree tematiche > Urbanistica, Edilizia e Rigenerazione Urbana > Pubblicazioni urbanistiche

# Procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riferita alla proposta di Piano Attuativo Obbligatorio PA2 Natta Nord

Procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riferita alla proposta di Piano Attuativo Obbligatorio PA2 Natta Nord

- Avvio del procedimento
- Individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati, dei soggetti funzionalmente interessati e dei singoli settori del pubblico interessati
- Comunicazione di messa a disposizione del Rapporto Preliminare

#### Premesso e richiamato che:

- il Comune è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione C.C. n. 16 del 22 maggio 2012; con deliberazione C.C. n. 34 del 14 ottobre 2019 è stata approvata la variante al PGT, divenuta efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 6 del 5 febbraio 2020;
- l'art. 26, comma 4 delle Norme di Attuazione al Piano delle Regole della Variante PGT definisce i parametri urbanistici dei Piani attuativi Obbligatori ivi definiti;
- con istanza del 5.11.2021 (Prot.059389272021) è stata presentata dalla Società Ediltrenno s.r.l. a socio unico, proposta definitiva di Piano Attuativo Obbligatorio relativo alle aree site a Milano in via Natta, Ziegler, Cambi e Chiarelli, della superficie territoriale di 25.798 mq. di cui circa 11.236 mq. di ragione privata e circa 14.535 mq. di proprietà pubblica; la proposta di Programma prevede la realizzazione di 11.500 mq di SL così come previsto all'art. 26.4 della NdA del PdR del PGT. La dotazione di aree per servizi, pari a 11.263 mq., viene reperita attraverso la cessione e/o l'asservimento all'uso pubblico;
- la proposta prevede, inoltre, la realizzazione di opere di urbanizzazione su aree esterne al perimetro del PA ricadenti su aree già in uso pubblico e che dette opere sono volte all'adeguamento e alla riqualificazione della via Cambi e della via Natta;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 27/06/2001, il D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i. e la L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. prevedono la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi che possono avere un impatto significativo sull'ambiente, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile e assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente;
- con Determina Dirigenziale n. 4036/2022 del 20 maggio 2022, il Direttore dell'Area Pianificazione attuativa 2 ha determinato
  l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);
- con Determinazione Dirigenziale n. 5776/2022 in data 19 luglio 2022, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti funzionalmente interessati e i singoli settori del pubblico interessati;

con riferimento alla procedura di verifica di assoggettabilità a **VAS** in oggetto, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'Allegato 1 alla D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010, in coerenza con l'art. 14 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e d'intesa con l'Autorità Competente

si rende noto l'Avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

si individuano i soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati, dei soggetti funzionalmente interessati e dei singoli settori del pubblico;

si comunica la messa a disposizione del Rapporto Preliminare.

Il Rapporto Preliminare con i relativi allegati (come da elenco riportato qui di seguito), sono messi a disposizione - ai fini della nsultazione – tramite pubblicazione sul sito web regionale Sivas, sul sito web comunale (www.comune.milano.it/aree-natiche/urbanistica-ed-edilizia/pubblicazioni-urbanistiche) nonché depositato in libera visione presso gli Uffici comunali di via

Sile, 8 al 7° piano (Area Pianificazione Attuativa 2 – Autorità procedente) e al 3° piano (Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale – Autorità Competente), **a far tempo dal 23 agosto 2022 fino al 21 settembre 2022** con il seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:00, previo appuntamento da prendersi via mail scrivendo all'indirizzo URB.pianificazioneURB@comune.milano.it.

Elenco documentazione messa a disposizione:

- Determina Dirigenziale n. 4036/2022 del 20 maggio 2022, di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)
- Avviso di avvio del procedimento
- Determinazione Dirigenziale n. 5776/2022 del 19 luglio 2022, di individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti funzionalmente interessati e i singoli settori del pubblico interessati

#### RAPPORTO AMBIENTALE E ALLEGATI

- Rapporto Preliminare VAS All.1
- Studio di Traffico All.2
- Relazione Invarianza Idraulica All.3
- Relazione VTA All.4
- Screening VINCA Tavole Piano Attuativo All.5.1
- 01M Ambiti 1-2 Inquadramento urbanistico All.5.2
- 02M Opere da realizzare a scomputo di oneri di urbanizzazione All.5.3
- 06M Planimetria di progetto All.5.4
- 09M Confronto-Rilievo parcheggi esistenti, parcheggi previsti a progetto All.5.5
- 11M Sottoservizi-Planimetria di progetto All.5.6
- 13M Smaltimento acque Planimetria di progetto All.5.7
- 20M Planimetria piano terra e piano interrato -1 All.5.8
- 21M Planimetria piano interrato e dettagli tecnici del tunnel di collegamento All.5.9
- 22M Ambito 2 stato di fatto All.5.10
- 23M Ambiti 1 2 -Planimetria di progetto Planimetria abbattimenti e nuove piantumazioni

Per informazioni: 02.884.66471

# Allegati

## Allegati

- Rapporto\_Preliminare\_VAS (PDF 16082.733 KB)
- Allegato 1 Studio di Traffico (PDF 5321.653 KB)
- Allegato\_2\_Relazione\_invarianza\_idraulica (PDF 1064.969 KB)
- Allegato 3 Relazione VTA (PDF 14434.981 KB)
- Allegato 4 Screening VINCA (PDF 399.472 KB)
- All5.1 TAV 01M AMBITI 1 2 INQ URB (PDF 2643.26 KB)
- All5.2 TAV 02M OPERE SCOMPUTO ONERI (PDF 686.62 KB)
- All5.3 TAV 06M PLANIMETRIA DI PROGETTO (PDF 4086.466 KB)
- Alis.4\_tav\_09M\_confronto\_rilievo\_parcheggi (PDF 1656.099 KB)
- Ali5.5 TAV 11M SOTTOSERVIZI PLANIMETRIA DI PROG (PDF 1220.348 KB)
- All5.6\_TAV\_13M\_SMALTIMENTO\_ACQUE\_PLAN\_DI\_PROG (PDF 1403.459 KB)

- Alis.7 TAV 20M PLANIMETRIA PT E P INT -1 (PDF 1762.928 KB)
  - All5.8 TAV 21M PLANIMETRIA P INT E TUNNEL (PDF 916.315 KB)
- All5.9 TAV 22M AMBITO 2 STATO DI FATTO (PDF 2293.971 KB)
- All5.10 TAV 23M AMBITO 1 2 PROG E PLANI ALBERI (PDF 2244.566 KB)

Pubblicato il: 23/08/2022 <u>Stampa</u> Condividi

#### Comune di Milano

Palazzo Marino

<u>Amministrazione Trasparente</u>

Albo Pretorio

Statuto, regolamenti e patrocini

Albi comunali

Protocollo generale e Casa comunale

Cittadella degli archivi

Nomine e loro regolamentazione

<u>Accesso agli atti</u> Archivio Deliberazioni

#### <u>Servizi</u>

### <u>Ufficio Stampa</u>

<u>Notizie</u> Elenco eventi

#### Aree tematiche

**Ambiente** <u>Anagrafe</u> <u>Animali</u> <u>Casa</u> Cultura <u>Impresa</u> <u>Informagiovani</u> Lavoro e formazione

<u>Mobilità</u> <u>Partecipazione</u>

Polizia locale e sicurezza

Quartieri

Relazioni internazionali

<u>Scuola</u>

Servizi di Municipio <u>Servizi funebri</u> Servizi Sociali

Spazi per attività ed eventi

<u>Sport</u> **Statistica** <u>Tributi</u>

<u>Urbanistica, Edilizia e Rigenerazione Urbana</u>

<u>Verde</u> <u>Volontariato</u>

#### Link utili

Regione Lombardia | Città Metropolitana | ATS Milano | ATM | AMSA | AMAT | A2A | MM | ATO Città Metropolitana di Milano | TRENORD | Ministero della Salute | Istituto Superiore della Sanità | Organizzazione Mondiale della Sanità - OMS

| Portale Salute e sicurezza sul lavoro | Milano Ristorazione | Milano Sport | <u>SogeMi</u>

| Amministrazione Trasparente

| Elenco Siti Tematici

| Portale Intranet



Comune di Milano, Piazza della Scala, 2 -20121 Milano Italia Codice fiscale/Partita IVA 01199250158 Contact Center <u>020202</u>

Privacy | Note legali | Accessibilità | Dichiarazione di accessibilità