Procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riferita alla proposta di Piano Attuativo Obbligatorio PA2 Natta Nord

Procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riferita alla proposta di Piano Attuativo Obbligatorio PA2 Natta Nord

- Avvio del procedimento
- Individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati, dei soggetti funzionalmente interessati e dei singoli settori del pubblico interessati
- Comunicazione di messa a disposizione del Rapporto Preliminare

Premesso e richiamato che:

- il Comune è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione C.C. n. 16 del 22 maggio 2012; con deliberazione C.C. n. 34 del 14 ottobre 2019 è stata approvata la variante al PGT, divenuta efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 6 del 5 febbraio 2020;
- l'art. 26, comma 4 delle Norme di Attuazione al Piano delle Regole della Variante PGT definisce i parametri urbanistici dei Piani attuativi Obbligatori ivi definiti;
- con istanza del 5.11.2021 (Prot.059389272021) è stata presentata dalla Società Ediltrenno s.r.l. a socio unico, proposta definitiva di Piano Attuativo Obbligatorio relativo alle aree site a Milano in via Natta, Ziegler, Cambi e Chiarelli, della superficie territoriale di 25.798 mq. di cui circa 11.236 mq. di ragione privata e circa 14.535 mq. di proprietà pubblica; la proposta di Programma prevede la realizzazione di 11.500 mq di SL così come previsto all'art. 26.4 della NdA del PdR del PGT. La dotazione di aree per servizi, pari a 11.263 mq., viene reperita attraverso la cessione e/o l'asservimento all'uso pubblico;
- la proposta prevede, inoltre, la realizzazione di opere di urbanizzazione su aree esterne al perimetro del PA ricadenti su aree già in uso pubblico e che dette opere sono volte all'adeguamento e alla riqualificazione della via Cambi e della via Natta;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 27/06/2001, il D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i. e la L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. prevedono la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi che possono avere un impatto significativo sull'ambiente, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile e assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente;
- con Determina Dirigenziale n. 4036/2022 del 20 maggio 2022, il Direttore dell'Area Pianificazione attuativa 2 ha determinato l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);
- con Determinazione Dirigenziale n. 5776/2022 in data 19 luglio 2022, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti funzionalmente interessati e i singoli settori del pubblico interessati;

con riferimento alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS in oggetto, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'Allegato 1 alla D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010, in coerenza con l'art. 14 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e d'intesa con l'Autorità Competente

si rende noto l'Avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

si individuano i soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati, dei soggetti funzionalmente interessati e dei singoli settori del pubblico;

si comunica la messa a disposizione del Rapporto Preliminare.

Il Rapporto Preliminare con i relativi allegati (come da elenco riportato qui di seguito), sono messi a disposizione - ai fini della nsultazione – tramite pubblicazione sul sito web regionale Sivas, sul sito web comunale (www.comune.milano.it/aree-matiche/urbanistica-ed-edilizia/pubblicazioni-urbanistiche) nonché depositato in libera visione presso gli Uffici comunali di via

Sile, 8 al 7° piano (Area Pianificazione Attuativa 2 – Autorità procedente) e al 3° piano (Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale – Autorità Competente), **a far tempo dal 23 agosto 2022 fino al 21 settembre 2022** con il seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:00, previo appuntamento da prendersi via mail scrivendo all'indirizzo URB.pianificazioneURB@comune.milano.it.

Elenco documentazione messa a disposizione:

- Determina Dirigenziale n. 4036/2022 del 20 maggio 2022, di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)
- Avviso di avvio del procedimento
- Determinazione Dirigenziale n. 5776/2022 del 19 luglio 2022, di individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti funzionalmente interessati e i singoli settori del pubblico interessati

RAPPORTO AMBIENTALE E ALLEGATI

- Rapporto Preliminare VAS All.1
- Studio di Traffico All.2
- Relazione Invarianza Idraulica All.3
- Relazione VTA All.4
- Screening VINCA Tavole Piano Attuativo All.5.1
- 01M – Ambiti 1-2 Inquadramento urbanistico All.5.2
- 02M – Opere da realizzare a scomputo di oneri di urbanizzazione All.5.3
- 06M – Planimetria di progetto All.5.4
- 09M – Confronto-Rilievo parcheggi esistenti, parcheggi previsti a progetto All.5.5
- 11M – Sottoservizi-Planimetria di progetto All.5.6
- 13M – Smaltimento acque – Planimetria di progetto All.5.7
- 20M – Planimetria piano terra e piano interrato -1 All.5.8
- 21M – Planimetria piano interrato e dettagli tecnici del tunnel di collegamento All.5.9
- 22M – Ambito 2 - stato di fatto All.5.10
- 23M – Ambiti 1 2 -Planimetria di progetto – Planimetria abbattimenti e nuove piantumazioni

Per informazioni: 02.884.66471

Allegati

Allegati

- Rapporto_Preliminare_VAS (PDF - 16082.733 KB)
- Allegato_1_Studio_di_Traffico (PDF - 5321.653 KB)
- Allegato_2_Relazione_invarianza_idraulica (PDF - 1064.969 KB)
- Allegato_3__Relazione_VTA (PDF - 14434.981 KB)
- Allegato_4_Screening_VINCA (PDF - 399.472 KB)
- All5.1_TAV_01M_AMBITI_1_2_INQ_URB (PDF - 2643.26 KB)
- All5.2_TAV_02M__OPERE_SCOMPUTO_ONERI (PDF - 686.62 KB)
- All5.3_TAV_06M_PLANIMETRIA_DI_PROGETTO (PDF - 4086.466 KB)
- All5.4_TAV_09M_CONFRONTO_RILIEVO_PARCHEGGI (PDF - 1656.099 KB)
- All5.5_TAV_11M_SOTTOSERVIZI_PLANIMETRIA_DI_PROG (PDF - 1220.348 KB)
- All5.6_TAV_13M_SMALTIMENTO_ACQUE_PLAN_DI_PROG (PDF - 1403.459 KB)

- All5.7_TAV_20M_PLANIMETRIA_PT_E_P_INT_-1 (PDF - 1762.928 KB)
- All5.8_TAV_21M_PLANIMETRIA_P_INT_E_TUNNEL (PDF - 916.315 KB)
- All5.9_TAV_22M_AMBITO_2_STATO_DI_FATTO (PDF - 2293.971 KB)
- All5.10_TAV_23M_AMBITO_1_2_PROG_E_PLANI_ALBERI (PDF - 2244.566 KB)

Pubblicato il: 23/08/2022

Stampa Condividi